



つつじが丘の家

TSUTSUJIGAOKA つつじが丘の家

[全2区画]

この土曜・日曜 完成内覧会開催

AM10:00~PM6:00 平日のご案内をご希望の方も、お気軽にお問い合わせください。

白が似合う
佇まい
No.A

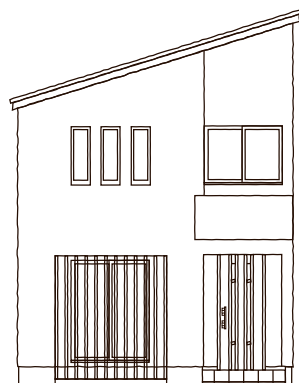
4LDK +吹抜+W.I.C.

商談中

●敷地面積 / 130.28㎡ (39.40坪)

●延床面積 / 115.11㎡ (34.82坪)

- ダイニング吹抜
- L字型バルコニー
- 豊富な収納



完成新発売

黒が似合う
佇まい
No.B

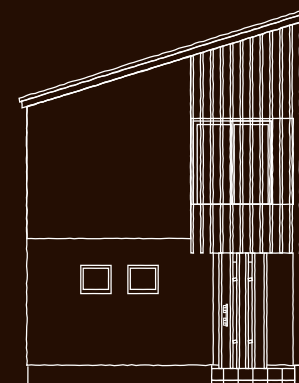
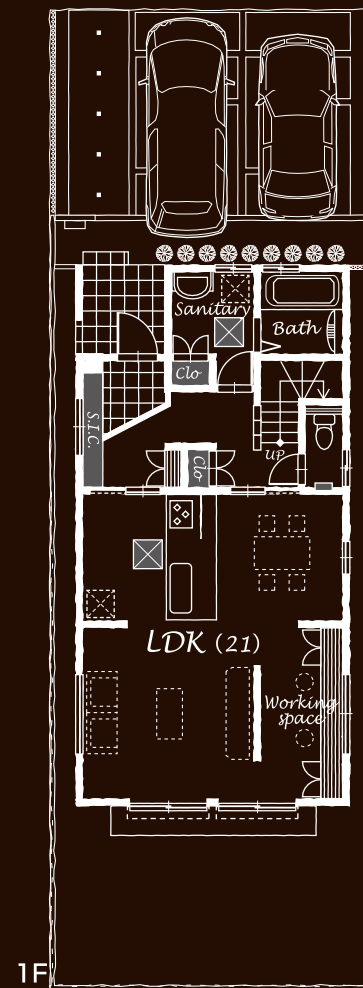
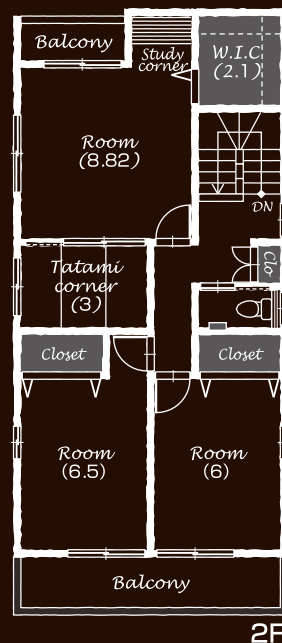
3LDK +タタミコーナー+ワーキングスペース
+書斎コーナー+W.I.C.

分譲価格 **3,280**万円 (税込)

●敷地面積 / 130.25㎡ (39.40坪)

●延床面積 / 116.23㎡ (35.15坪)

- ワーキングスペース
- 書斎コーナー
- カウンター玄関収納



住環境が充実した、つつじが丘団地内の住まい

LIFE INFORMATION

- 知多バス「つつじが丘4丁目」停 ……約 240m (徒歩約 3分)
- 名鉄常滑線「朝倉」駅 ……約1,000m (徒歩約13分)
- 西知多産業道路「朝倉インター」…約1,000m (自動車約2分)
- まさ美幼稚園 ……約 230m (徒歩約 3分)
- つつじが丘保育園 ……約 640m (徒歩約 8分)
- 市立つつじが丘小学校 ……約 280m (徒歩約 4分)
- 市立八幡中学校 ……約1,900m (徒歩約23分)
- イトヨーカードー知多店 ……約 640m (徒歩約 8分)
- ヤマナカ知多フランチ ……約 900m (徒歩約12分)
- ローソン知多つつじが丘店 ……約 400m (徒歩約 5分)
- フィール朝倉店 ……約1,200m (徒歩約15分)
- スギ薬局新知店 ……約 680m (徒歩約 9分)
- 知多市民病院 ……約1,300m (徒歩約17分)
- つつじが丘こどもクリニック…約 250m (徒歩約 4分)
- 竹内クリニック ……約 700m (徒歩約 9分)
- つつじが丘5号公園 ……約 260m (徒歩約 4分)
- つつじが丘公園 ……約 460m (徒歩約 6分)
- 知多市役所 ……約1,580m (自動車約3分)

※徒歩は80mで1分、自転車は267mで1分、車は666mで1分で所要時間を試算しております。
※渋滞時間等は含んでおりません。

■つつじが丘の家 概要 ●所在地 / 愛知県知多市つつじが丘4丁目18番7・24 ●交通 / 知多バス「つつじが丘4丁目」停約240m、名鉄常滑線「朝倉」駅1,000m ●総区画数 / 2区画 ●販売戸数 / 2戸 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●地域・地区・街区 / 高度地区12m ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 150% ●防火地域 / 指定なし ●建築確認番号 / 第H23確認建築愛建住セ22587号他 ●建物完成 / 平成24年1月中旬 ●道路幅員 / 公道6.0m (アスファルト舗装) ●設備 / 電気:中部電力、ガス:都市ガス、水道:公営水道、下水:公共下水 ●売主 / イワクラゴールデンホーム株式会社 ●広告作成日 / 平成24年1月23日 ●広告有効期限 / 平成24年2月末日

加入団体 ●社団法人不動産協会 ●社団法人東海住宅地産商協会 ●中部不動産協会 ●社団法人愛知県不動産協会 ●社団法人日本ツーパフォー建築協会 ●日本住宅保証検査機構 ●東海不動産公正取引協議会
【売主】 ●宅地建物取引業者免許愛知県知多(12)第4164号 ●建設業許可愛知県知多(特-23)第21980号
イワクラ ゴールデン ホーム株式会社
本社 / 〒455-0005 名古屋市中区新川1丁目1番地 TEL (052) 654-1861 (代)

0120-41-8851
ホームページは iwakura-g-h.jp

チャレンジ 25
美しい地球環境を次世代に、当社は、環境活動も積極的に実施しています。
未来が変わる。日本が変わる。
BLUE & GREEN PROJECT